



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор УК "Заря" А.И. Рыбалка

подпись



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353480, Краснодарский край, Геленджик г, Кабардинка с, Пролетарская ул, дом №56

S общ. = 4139,2 м2; тариф за жилое помещение : 19,34 руб. за 1 м2, с 01.09.2023г-23,00 за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
		3	4	5	6	7	8
1	2						
1	Плата за содержание жил. помещения	1 038 472,92	983 046,17	55 426,75			
2	Отведение сточных вод ХВС СООИ	18 200,66	18 801,24	-600,58		18 200,66	
3	Холодная вода СООИ	29 575,30	30 465,05	-889,75		29 575,30	
4	Электроэнергия СООИ	102 017,02	102 406,54	-389,52		102 017,02	
5	Пени	12 291,94	3 492,90	8 799,04			
6	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования связи	3 600,00	3 600,00	0,00			
7	Дезинсекция, дератизация					20 400,00	
8	Обслуживание лифтов					124 900,00	
	Страхование лифта					1 500,00	
	Тех. обслуживание лифта					108 000,00	
	Диспетчерская связь лифтов					8 400,00	
	Периодическое тех. освидетельствование					7 000,00	
9	Ремонт и содержание газового оборудования					21 319,20	
	Техническое обслуживание газопровода					21 319,20	
10	Проверка и обслуживание приборов учета					62 241,00	
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета					62 241,00	
11	Содержание земельного участка и благоустройство					81 127,65	
	Вывоз мусора с целью утилизации					985,65	

